



REGIONE LAZIO

DIREZIONE REGIONALE

LAVORI PUBBLICI, STAZIONE UNICA APPALTI, RISORSE IDRICHE E DIFESA DEL SUOLO

AREA CONCESSIONI

Associazione Orto XII - Onlus

Via del Pianeta Venere, 71

00144 Roma (RM)

PEC: orto.xii.onlus@pec.it

OGGETTO: Procedimento: EQ-2475

Concessionario Associazione Orto XII - Onlus

Area concessione: bene demaniale consistente in una porzione di area demaniale di mq. 50.000,00, dei quali mq. 38.000,00 effettivamente utilizzabili, ubicata sulle golene in destra e sinistra idraulica del fosso Vallerano, in località Torrino nel Comune di Roma, distinta al Catasto Terreni al foglio 858 con le particelle 22, 26, 763 e 48, al foglio 859 con la particella 2 ed al foglio 865 con le particelle 22 e 19.

Rideterminazione canone di concessione

Con riferimento all'oggetto, vista la nota acquisita con prot. 223528 del 28/02/2023, con la quale codesta Associazione ha richiesto una verifica su quanto comunicato con nota prot. 171502 del 15/02/2023, relativamente all'adeguamento del canone di concessione, si rappresenta quanto segue.

Codesto Concessionario, ai sensi del nono punto della D.G.R. n. 462/2010, ha usufruito della riduzione del canone pari al 90%, applicabile per *“utilizzo di beni demaniali idrici da parte di enti pubblici o privati che impieghino il bene demaniale in via esclusiva per fini di beneficenza o per altri fini di pubblico interesse, per i quali il concessionario non ritrae dai beni demaniali alcun lucro o provento”*.

Come già riferito, il nuovo Regolamento Regionale 3 gennaio 2022, n. 1 “Nuova disciplina delle procedure per il rilascio delle concessioni per l'utilizzo del demanio idrico. Abrogazione del regolamento regionale 30 aprile 2014, n. 10”, ha rivisto, all'art. 18, i criteri per la riduzione dei canoni concessori.

Al canone della concessione in oggetto potrebbero essere applicati le seguenti riduzioni:

- 80%, di cui all'art. 18 comma 1 lettera a), nel caso di utilizzo dei beni del demanio idrico fluviale e lacuale da parte di enti pubblici o privati per fini di beneficenza e di utilità sociale o per altri fini di pubblico interesse, per i quali il concessionario non ricava dai beni demaniali alcun lucro o provento;
- 30% di cui all'art. 18 comma 1 lettera d) 1) nel caso di concessioni demaniali lacuali e fluviali rilasciate alle organizzazioni non lucrative di utilità sociale (Onlus) culturali e di promozione sociale.

Stante quanto sopra esposto, si chiede a codesta Associazione di indicare quale riduzione ritenga applicabile al caso in esame, fornendo idonea motivazione e documentazione atta a dimostrare quanto sostenuto, entro e non oltre 10 (dieci) giorni dalla presente.

Tutte le comunicazioni devono essere trasmesse via pec a

areaconcessioni@regione.lazio.legalmail.it

In alternativa, qualora non si disponga di pec, con raccomandata AR presso

Regione Lazio

Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo

Area Concessioni - Via di Campo Romano 65, 00173 Roma

Resta inteso che, qualora non pervenga alcun riscontro entro il termine suindicato, la scrivente Area provvederà a comunicare le modalità per il pagamento dell'importo dovuto a titolo di adeguamento del canone di concessione, nonché per integrare la cauzione di cui all'art. 19 del Regolamento, applicando la riduzione del 30% di cui all'art. 18 comma 1 lettera d) 1), come indicato con nota prot. 171502 del 15/02/2023.

Il Responsabile del Procedimento
Arch. Donatella Di Bernardino

Il Dirigente dell'Area
Ing. Giovanni Saura